

# A/B Nymindesgaard

Bechgaardsgade 9, 2100 København Ø  
CVR-nr. 53 41 67 13

## Perioderegnskab for perioden 01.01.20 - 30.06.20

---

Andelsboligforeningsoplysninger m.v.	3
Bestyrelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om gennemgang af perioderegnskabet	5 - 6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 24

---

---

**Andelsboligforeningen**

---

A/B Nymindegård  
Bechgaardsgade 9  
2100 København Ø

Hjemsted: København  
CVR-nr.: 53 41 67 13  
Regnskabsår: 01.01 - 30.06

---

**Bestyrelse**

---

Kim Eriksen  
Marc Christian Allentoft-Larsen  
Kåre Gade Petersen  
Stig Mercebach  
Cathrine Matarese

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt perioderegnskabet for perioden 01.01.20 - 30.06.20 for A/B Nymindegård.

Perioderegnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens indregnings- og målingsbestemmelser og, andelsboliglovens § 5, stk. 11 samt § 6, stk. 2 og 8 samt andelsboligforeningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at perioderegnskabet giver et retvisende billede af andelsboligforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.20 og resultatet af andelsboligforeningens aktiviteter for perioden 01.01.20 - 30.06.20.

Perioderegnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 18. november 2020

### Bestyrelse

Kim Eriksen  
Formand

Marc Christian Allentoft-  
Larsen

Kåre Gade Petersen

Stig Mercebach

Cathrine Matarese

# Den uafhængige revisors erklæring om gennemgang af perioderegnskabet

## Til ledelsen i A/B Nymindegård

Vi har udført gennemgang af perioderegnskabet for A/B Nymindegård for perioden 01.01.20 - 30.06.20, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

## Ledelsens ansvar for perioderegnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et perioderegnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis som beskrevet på side 22 - 24. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et perioderegnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om perioderegnskabet. Vi har udført vores gennemgang i overensstemmelse med den internationale standard, som finder anvendelse ved gennemgang af andre historiske, finansielle oplysninger udført af andelsboligforeningens uafhængige revisor, og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at perioderegnskabet ikke giver et retvisende billede i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis som beskrevet på side 22 - 24. Det kræver også, at vi overholder etiske krav.

En gennemgang af et regnskab udført efter den internationale standard, som finder anvendelse ved gennemgang af andre historiske, finansielle oplysninger udført af andelsboligforeningens uafhængige revisor, og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i andelsboligforeningen samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved en gennemgang, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om perioderegnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring om gennemgang af perioderegnskabet

---

### Konklusion

Ved den udførte gennemgang er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at perioderegnskabet ikke giver et retvisende billede af andelsboligforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.20 samt af resultatet af andelsboligforeningens aktiviteter for perioden 01.01.20 - 30.06.20 i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis som beskrevet på side 22 - 24.

Søborg, den 18. november 2020

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Morten Alsted  
Statsaut. revisor

	01.01.20	30.06.20	2019
Note	DKK	DKK	DKK
Boligafgifter, beboelse	2.572.785	5.156.235	
1 Andre indtægter	936.443	1.905.302	
<b>Indtægter i alt</b>	<b>3.509.228</b>	<b>7.061.537</b>	
2 Vedligeholdelse, løbende	-37.442	-201.903	
3 Ejendomsskat og forsikringer	-610.419	-1.210.086	
4 Forbrugsafgifter	-339.895	-583.843	
5 Renholdelse	-392.617	-756.404	
6 Øvrige ejendomsomkostninger	-169.089	-337.681	
7 Administrationsomkostninger	-175.988	-272.951	
8 Øvrige foreningsomkostninger	-138.000	-271.698	
<b>Omkostninger i alt</b>	<b>-1.863.450</b>	<b>-3.634.566</b>	
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>1.645.778</b>	<b>3.426.971</b>	
9 Finansielle omkostninger	-402.704	-1.823.609	
<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>-402.704</b>	<b>-1.823.609</b>	
<b>Årets resultat</b>	<b>1.243.074</b>	<b>1.603.362</b>	
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Afdrag på gæld til kreditinstitutter	773.098	1.385.380	
Overført restandel af årets resultat	469.976	217.982	
<b>I alt</b>	<b>1.243.074</b>	<b>1.603.362</b>	

<b>AKTIVER</b>		30.06.20	31.12.19
		DKK	DKK
Note			
10	Ejendom	358.800.000	315.000.000
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>358.800.000</b>	<b>315.000.000</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>358.800.000</b>	<b>315.000.000</b>
	Tilgodehavende hos beboere	25.923	41.076
	Periodeafgrænsningsposter	206.299	115.310
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>232.222</b>	<b>156.386</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>8.014.833</b>	<b>8.300.033</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>8.247.055</b>	<b>8.456.419</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>367.047.055</b>	<b>323.456.419</b>



	30.06.20	31.12.19
	DKK	DKK
<b>PASSIVER</b>		
Note		
Indskudskapital	198.370	198.370
Reserve for opskrivninger	279.929.516	239.007.889
Overført resultat	-21.861.052	-2.804.126
<b>Egenkapital før andre reserver</b>	<b>258.266.834</b>	<b>236.402.133</b>
Andre reserver	51.300.000	31.000.000
<b>Andre reserver i alt</b>	<b>51.300.000</b>	<b>31.000.000</b>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>309.566.834</b>	<b>267.402.133</b>
11 Gæld til realkreditinstitutter	51.995.651	52.787.991
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>51.995.651</b>	<b>52.787.991</b>
11 Gæld til realkreditinstitutter	1.570.000	1.550.758
Leverandører af varer og tjenesteydelser	169.979	1.312.614
12 Anden gæld	3.744.591	402.923
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>5.484.570</b>	<b>3.266.295</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>57.480.221</b>	<b>56.054.286</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>367.047.055</b>	<b>323.456.419</b>
13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
14 Beregning af andelsværdi		
15 Lovkrævede nøgleoplysninger om foreningens økonomi		

Beløb i DKK	Indskuds- kapital	Reserve for opskriv- ninger	Overført resultat	Andre reserver
Egenkapitalopgørelse for 01.01.20 - 30.06.20				
Saldo pr. 01.01.20	198.370	239.007.889	-2.804.126	31.000.000
Regulering opskrivning ejendom	0	40.921.627	0	0
Forslag til resultatdisponering	0	0	469.976	0
Anvendt til prioritetsafdrag	0	0	773.098	0
Regulering andre reserver	0	0	-20.300.000	20.300.000
Saldo pr. 30.06.20	198.370	279.929.516	-21.861.052	51.300.000

01.01.20  
30.06.20                    2019  
DKK                            DKK

### 1. Andre indtægter

Antenneindtægter	147.132	308.587
Internet og telefon	48.932	97.386
Administration	297.356	599.452
Dagrenovation	167.498	337.666
Vand	209.843	423.031
Salgsaftaler	20.000	20.000
Vaskeriindtægter	31.282	76.410
Andre lejeindtægter	14.400	28.800
Andre indtægter	0	13.970
I alt	936.443	1.905.302

### 2. Vedligeholdelse, løbende

Maler	339	6.955
Glarmester	0	0
Murer	0	0
Tømrer	0	0
Blikkenslager og VVS	0	31.796
Elektriker	1.419	24.006
Have- og gårdanlæg	32.565	145.424
Småarbejder	3.119	-6.278
Gade- og fortorvsarbejder	0	0
I alt	37.442	201.903

### 3. Ejendomsskat og forsikringer

Ejendomsskatter	522.683	1.032.853
Forsikringer	87.736	177.233
I alt	610.419	1.210.086

01.01.20	
30.06.20	2019
DKK	DKK

**4. Forbrugsafgifter**

El	124.895	154.703
Vand	215.000	429.140
I alt	339.895	583.843

**5. Renholdelse**

Løn til vicevært	200.606	381.118
ATP og andre omkostninger til social sikring	760	1.331
Pension	19.777	39.408
Gebyr Dataløn	2.306	5.585
Personaleomkostninger	34.153	18.876
Trappevask	135.017	310.086
I alt	392.619	756.404

**6. Øvrige ejendomsomkostninger**

Drift af vaskeri	15.438	27.789
Kabel-Tv/Antenne	151.611	309.892
Øvrige ejendomsomkostninger	2.040	0
I alt	169.089	337.681

01.01.20	
30.06.20	2019
DKK	DKK

## 7. Administrationsomkostninger

Telefon og internet	35.255	61.617
Kontorartikler, porto mv.	31.212	27.855
Generalforsamling og bestyrelsesmøder m.v.	18.765	6.307
Fælleslokaler og fælles aktiviteter	11.468	76.713
Revision og regnskab mv.	35.000	36.250
Advokathonorar	0	0
Bankgebyr og andre gebyrer	5.554	11.160
Bogføring	38.734	53.049
I alt	175.988	272.951

## 8. Øvrige foreningsomkostninger

Konsulent	0	18.773
Valuarvurdering	15.000	35.625
Bestyrelseshonorar	123.000	217.300
I alt	138.000	271.698

## 9. Finansielle omkostninger

Renter, realkreditinstitutter	401.270	971.282
Renter, bankkonto	0	183
Bankgebyr	0	1.463
Låneomkostninger og kurstab, realkredit	1.434	850.681
I alt	402.704	1.823.609

	30.06.20	31.12.19
	DKK	DKK

## 10. Ejendom

Kostpris pr. 01.01.20	75.992.111	64.002.796
Tilgang i året	2.878.373	11.989.315
Kostpris pr. 30.06.20	78.870.484	75.992.111
Opskrivninger pr. 01.01.20	239.007.889	202.697.204
Opskrivninger i året	40.921.627	36.310.685
Opskrivninger pr. 30.06.20	279.929.516	239.007.889
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.06.20	358.800.000	315.000.000

Foreningens ejendom er indregnet til dagsværdi på baggrund af en valuarvurdering af 24. Juni 2020 af ejendomsmægler og valuar Stig Plon Kjeldsen og Jacob Lund.

Valuarvurderingen anvender en afkastbaseret model (DCF-modellen) til at opgøre dagsværdien, og er baseret på en afkastsats på 3,75 %. En ændring i den anvendte afkastsats kan have væsentlig betydning for værdiansættelsen. Ved en stigning i afkastkravet på 0,25%-point vil værdien af ejendommen, alt andet lige, falde med DKK 29 mio. Tilsvarende vil et fald i afkastkravet på 0,25%-point, alt andet lige, medføre en værdistigning på DKK 33 mio.

Afkastkravet svarer til det forrentningskrav, en køber ville stille til ejendommens afkast. Jo højere krav der stilles til afkastet, jo lavere bliver ejendommens dagsværdi. Afkastkravet er fastlagt under hensyntagen til ejendommens beliggenhed, alder, vedligeholdelsesstand og øvrige risikoprofil.

Valuarvurderingen kan anvendes til brug ved fastholdt vurdering som grundlag for fastsættelse af andelskroneværdien iht. lov om andelsboligforeninger §5, stk. 3.

**11. Gæld til kreditinstitutter**

Beløb i DKK	Regnskabs- mæssig værdi 30.06.20
Realkredit Danmark, kontantlån, 1,0780%, udløb 2050, opr. DKK 38.835.000	37.723.331
Realkredit Danmark, kontantlån, 1,4304%, udløb 2050, opr. DKK 16.310.000	15.842.320
Gæld til realkreditinstitutter i alt	53.565.651

Beløb i DKK	Regnskabs- mæssig værdi 30.06.20	Kortfristet gæld	Langfristet gæld	Restgæld efter 5 år
Fordeling mellem langfristet og kortfristet gæld:				
Gæld til realkreditinstitutter	53.565.651	1.570.000	51.995.651	45.626.058
I alt	53.565.651	1.570.000	51.995.651	45.626.058

	30.06.20	31.12.19
	DKK	DKK

## 12. Anden gæld

Indeværende års varmeregnskab		
Opkrævet a conto varme	687.024	1.374.996
Afholdte udgifter til opvarmning	-573.853	-1.182.162
Varmeregnskab i alt	113.171	192.834
A-skat og arbejdsmarkedsbidrag	58.980	29.314
ATP og andre sociale ydelser	1.224	852
Pensionsbidrag	4.495	4.495
Feriepenge	62.052	46.919
Medarbejderrelaterede forpligtelser i alt	126.751	81.580
Andelsoverdragelse m.v.	3.461.884	34.326
Skyldig varme fraflyttere	42.785	94.183
Øvrig anden gæld i alt	3.504.669	128.509
Anden gæld, kortfristet, i alt	3.744.591	402.923

## 13. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er tinglyst ejerpantebreve på nominelt t.DKK 4.400, der giver pant i foreningens ejendom, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 358.800. Ejerpantebrevet ligger til sikkerhed for uudnyttet kassekredit hos Dansk Bank.

Der er tinglyst realkreditpantebreve, der giver pant i foreningens ejendom, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 358.800. Realkreditpantebrevene ligger til sikkerhed for realkreditforeningen for prioritetsgæld, t.DKK 53.566, med oprindelig hovedstol t.DKK 55.145.

Foreningen har ikke stillet garanti for andelshavernes køb af andele.



	30.06.20	31.12.19
	DKK	DKK

#### 14. Beregning af andelsværdi

Bestyrelsen foreslår følgende værdiansættelse i henhold til andelsboligforeningslovens §5, stk. 2, litra b, (den kontante handelsværdi som udlejningsejendom jf. valuarvurdering).

	30.06.20	31.12.19
	DKK	DKK

Foreningens egenkapital før andre reserver	258.266.834	236.402.133
Bogført værdi kontantrestgæld	53.565.651	54.338.749
Obligationsrestgæld til kursværdi	-53.624.560	-54.047.942
Korrektioner i henhold til andelsboligforeningsloven, i alt	-58.909	290.807
Samlet andelsværdi	258.207.925	236.692.940
Total antal m2	14.313	14.313
Værdi pr. m2	18.040	16.537

Valuarvurderingen kan anvendes til brug ved fastholdt vurdering som grundlag for fastsættelse af andelskroneværdien iht. lov om andelsboligforeninger §5, stk. 3.

**15. Lovkrævede nøgleoplysninger om foreningens økonomi***Lovkrævede nøgleoplysninger om foreningens økonomi*

Nøgleoplysninger om foreningens økonomi, jf. bekendtgørelse om oplysningspligt ved salg af andelsboliger, § 3 (bilag 1):

	Antal		BBR-areal, kvm		
	30.06.20	31.12.19	30.06.20	31.12.19	31.12.18
B1 Andelsboliger	156	156	14.313	14.313	14.313
B2 Erhvervsandele	0	0	0	0	0
B3 Boliglejemål	0	0	0	0	0
B4 Erhvervslejemål	0	0	0	0	0
B5 Øvrige lejemål (kældre, garager m.v.)	0	0	0	0	0
B6 Andelsboliger i alt	156	156	14.313	14.313	14.313

C1 Benyttet fordelingstal ved opgørelse af andelskroneværdien:  
Boligernes areal (BBR)

C2 Benyttet fordelingstal ved opgørelse af boligafgift:  
Boligernes areal (BBR)

C3 *Hvis andet, beskrives fordelingsnøglen her:*

D1 Foreningens stiftelsesår:  
1926

D2 Ejendommens opførelsesår:  
1926

Ja Nej

E1 Hæfter andelshaverne for mere end deres indskud?

X

E2 Hvis ja, beskriv hvilken hæftelse der er i foreningen:

**15. Lovkrævede nøgleoplysninger om foreningens økonomi** - fortsat -

F1	Anvendt vurderingsprincip for foreningens ejendom til beregning af andelsværdien: Valuarvurdering	DKK pr. kvm			
		30.06.20	31.12.19	30.06.20	31.12.19
F2	Ejendommens værdi ved det anvendte vurderingsprincip	358.800.000	315.000.000	25.068	22.008
F3	Generalforsamlingsbestemte reserver	51.300.000	31.000.000	3.584	2.166
				30.06.20	31.12.19
F4	Generalforsamlingsbestemte reserver i procent af ejendoms- værdi			14	10
P	Friværdi (gældsforpligtelser sammenholdt med ejendommens regnskabsmæssige værdi): Ejendommens regnskabsmæssige værdi (jf. balancen) – gælds- forpligtelser i alt (jf. balancen) divideret med ejendommens regnskabsmæssige værdi (jf. balancen) x 100%			84	82
				Ja	Nej
G1	Har foreningen modtaget offentlige tilskud, som skal tilbagebetales ved foreningens opløsning?				X
G2	Er foreningens ejendom pålagt tilskudsbestemmelser, jf. lov om frigørelse for visse tilskudsbestemmelser m.v. (lovbekendtgørelse nr. 978 af 19. oktober 2009)?				X
G3	Er der tinglyst en tilbagekøbsklausul (hjemfaldspligt) på foreningens ejendom)?				X

**15. Lovkrævede nøgleoplysninger om foreningens økonomi** - fortsat -

	Ultimomånedens indtægt (uden fradrag for tomgang, tab m.v.) * 12 måneder		DKK pr. andelskvm pr. år	
	01.01.20		01.01.20	
	30.06.20	2019	30.06.20	2019

## Indtægtsart:

H1	Boligafgift	3.296.414	6.613.770	230	462
H2	Erhvervslejeindtægter	0	0	0	0
H3	Boliglejeindtægter	0	0	0	0

	DKK pr. andelskvm	
Beløb i DKK	30.06.20	31.12.19

Værdier på balancedagen/andelsboligernes areal på balance-  
dagen (B1 + B2):

K1	Andelsværdi	18.040	16.537
K2	Gældsforpligtelser – omsætningsaktiver	3.440	3.325
K3	Teknisk andelsværdi (K1 + K2)	21.480	19.862

	DKK pr. andelskvm		
Beløb i DKK	01.01.20	2019	2018
	30.06.20		

Værdier for regnskabsåret/andelsboligernes areal  
på balancedagen (B1+B2):

J	Årets resultat	87	112	144
R	Årets afdrag	54	97	80

**15. Lovkrævede nøgleoplysninger om foreningens økonomi** - fortsat -

Beløb i DKK	DKK pr. kvm		
	01.01.20 30.06.20	2019	2018
Vedligeholdelse/ejendommens samlede areal på balancedagen (B6):			
M1 Vedligeholdelse, løbende	3	14	38
M2 Vedligeholdelse, genopretning og renovering	0	0	0
M3 Vedligeholdelse i alt	3	14	38

## 16. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabsloven for regnskabsklasse A, andelsboligforeningslovens § 5, stk. 11, § 6, stk. 2 og 8 samt foreningens vedtægter.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Opstillingsform

Resultatopgørelsen er opstillet, så denne bedst viser foreningens aktivitet i det forløbne regnskabsår.

De i resultatopgørelsen anførte, ureviderede budgettal for regnskabsåret er medtaget for at vise afvigelser i forhold til realiserede tal, og dermed hvorvidt de opkrævede boligafgifter i henhold til budget har været tilstrækkelige til at dække omkostningerne forbundet med de realiserede aktiviteter.

#### Boligafgifter, lejeindtægter m.v.

Boligafgifter og lejeindtægter mv., der vedrører regnskabsperioden, er indtægtsført i resultatopgørelsen.

#### Omkostninger

Omkostninger, der vedrører regnskabsperioden, indgår i resultatopgørelsen.

#### Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende optagelse af lån indregnes løbende som finansiel omkostning.

**16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****Resultatdisponering**

Under resultatdisponering er forslag om overførsel af beløb til "Overført resultat mv." alene specificeret af hensyn til at kunne vurdere, hvorvidt den opkrævede boligafgift er tilstrækkelig til at dække betalte prioritetsafdrag med fradrag af ikke likvide omkostninger.

**BALANCEN****Ejendom**

Ejendommen indregnes på anskaffelsestidspunktet og værdiansættes ved første indregning til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil ejendommen er klar til brug, samt efterfølgende forbedringer.

Ejendommen måles efterfølgende i balancen til dagsværdi på grundlag af valuarvurdering. Værdiregulering indregnes på egenkapitalen. Der afskrives ikke på ejendommen.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag for skønnede tabsrisici efter en individuel vurdering.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

**Andre reserver**

Andre reserver er indregnet med det beløb der stilles forslag om på foreningens ordinære generalforsamling.

Reguleringer af andre reserver indregnes på egenkapitalen.

**Egenkapital**

Egenkapital i alt udgøres af egenkapital (andelskroneværdi) med tillæg af andre reserver.

**16. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Prioritetsgæld indregnes ved låneoptagelsen til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder værdiansættes prioritetsgælden til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes dermed i resultatopgørelsen over lånets løbetid,

Øvrige gældsforpligtelser måles til nominel værdi (restgæld).



# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Kåre Gade Petersen

### Bestyrelse

Serienummer: PID:9208-2002-2-043574947705

IP: 77.243.xxx.xxx

2020-11-18 16:09:58Z

NEM ID 

## Kim Broholm Eriksen

### Bestyrelse

Serienummer: PID:9208-2002-2-376778491034

IP: 87.49.xxx.xxx

2020-11-18 16:16:16Z

NEM ID 

## Morten Alsted

### Revisor

På vegne af: Beierholm

Serienummer: CVR:32895468-RID:1284375975224

IP: 212.98.xxx.xxx

2020-11-18 17:02:18Z

NEM ID 

## Stig Pilpel Mercebach

### Bestyrelse

Serienummer: PID:9208-2002-2-953208578497

IP: 2.130.xxx.xxx

2020-11-18 18:51:42Z

NEM ID 

## Marc Christian Allentoft-Larsen

### Bestyrelse

Serienummer: PID:9208-2002-2-961051550897

IP: 192.38.xxx.xxx

2020-11-19 09:10:07Z

NEM ID 

## Cathrine Matarese

### Bestyrelse

Serienummer: PID:9208-2002-2-646106700147

IP: 87.49.xxx.xxx

2020-11-19 13:17:33Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: NEMEC-FFJAK-C121B-ELVGV-MC5YS-HIKTD

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>